

# Peipin n'est déjà plus la cité-dortoir qu'elle a été

La station d'épuration pour 3 000 équivalent habitants sera bientôt livrée

**P**ourquoi, alors que la commune de Peipin compte 1 800 habitants, réaliser une station d'épuration pour 3 000 équivalent habitants? Le maire Pierre Veyan, y a répondu hier.

"De 1 000 habitants en 2001, nous sommes aujourd'hui passés à 1 600. En outre le développement commercial sur cette même période nous fait passer de 150 emplois à 600 quand la maison de retraite sera en fonction. Nous sortons de la logique de cité-dortoir, c'était l'objectif", appuie l' élu, en référence à ses mandats. "D'autre part notre station, construite il y a plus de 20 ans, était devenue obsolète", précise encore celui qui est aussi vice-président délégué à l'environnement à la CCMD et pour qui des rejets non réglementaires dans la Durance auraient été "un cas de conscience". Enfin le développement de la commune prévoit, pour septembre prochain, la mise en service d'un établissement pour personnes âgées comprenant 80 lits médicalisés, ainsi que 14 villas à la location. Un véritable pôle de gérontologie qui équivaldra à un lotissement sur 3ha.

"Pour la création de cette station d'épuration nous avons scindé le marché afin de laisser leur chance à de petites entreprises locales. Dans les circonstances actuelles réinjecter les fonds publics de collectivité locale dans des entreprises locales n'est pas anodin". La mise en service devrait être effective en octobre



Sur un hectare et demi, la future station d'épuration, combinant lit de roseau et génie civil, disposera, à l'instar de tous les nouveaux bâtiments publics construits sur la commune, de panneaux photovoltaïques pour réduire les coûts de fonctionnement.

/ PHOTO P.L.

prochain après six mois de travaux. "Le pilotage de la station sera en partie contrôlée depuis la mairie grâce à l'installation de télésurveillance". Gérée en régie municipale, l'assainissement de Peipin repart donc sur de bonnes bases, pour 20 ans au moins.

Pierre LAFFITE

## ÉCONOMIE

### "Nous avons une longueur d'avance sur Sisteron"

Le supermarché va devenir un hyper et céder sa place à ce que le maire prévoit être la plus belle galerie marchande du département (2 000 m<sup>2</sup>).

Au grand regret du maire qui ne voit pas dans la zone commerciale de Sisteron-nord un développement complémentaire, il avance ses pions comme autant de bonnes nouvelles pour ses administrés et une zone de chalandise qui remonte jusqu'à Forcalquier. "Le 3 juillet prochain nous allons ouvrir Koodaz (une démarque de décathlon) sur 1 000 m<sup>2</sup> de surface de vente, soit dix emplois. Juste à côté, Kiabi intégrera le 24 août une surface similaire pour la création d'autant d'emplois. En mars 2011 (les délais étaient trop courts pour une ouverture en octobre), ce sera au tour de Cifi, pour une surface de vente de 1 500 m<sup>2</sup> (entre Jouet Club et McDonald) et la création de dix emplois. Enfin, 2 000 m<sup>2</sup> seront rapidement occupés par une enseigne de sport (Sport 2000), le groupe Orchestra et une enseigne d'électroménager". D'ici 2 ans, Intermarché déménagera dans un magasin de 4 000 m<sup>2</sup>.

## Une opération qui n'est pas neutre

La station d'épuration va coûter la bagatelle de 1,2M€ HT, subventionnée à 60% (Agence de l'eau 263 368 €, Région 301 025 €, Département 222 205 €) soit un autofinancement de 40%. Un montant qui pourrait sembler démesuré par rapport à la taille de la commune d'autant que le

maire ne veut pas toucher au prix du mètre cube assaini (1,40€) tel que l'on a pu le voir, à Digne par exemple. "Nous ne fleurissons pas particulièrement la ville, c'est un choix. Nos réseaux, en parfait état (80% de l'eau pompée est facturée), justifie l'investissement".