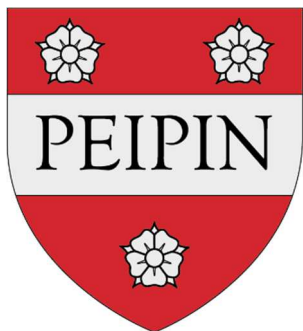


Département des Alpes de Haute Provence



**COMMUNE DE
PEIPIN**

DELEGATION DE SERVICE PUBLIC DE
L'EAU POTABLE

Dossier de Consultation des Entreprises
D.C.E. Pièce n°2

PRESENTATION DU SERVICE

Autorité délégante :
Commune de PEIPIN

SOMMAIRE

1	PREAMBULE	3
2	PRESENTATION DE LA COMMUNE	3
3	LES EQUIPEMENTS DU SERVICE	3
3.1	Installations de production.....	3
3.2	Equipement de stockage.....	3
3.3	Stations de surpression.....	3
3.4	Réseau de distribution.....	4
3.5	Biens de retour et biens de reprise.....	4
4	FACTURATION ACTUELLE	5
4.1	Facturation eau potable.....	5
4.2	Facturation jardin	5
4.3	Assiette de facturation.....	6
5	FACTURATION FUTURE	7
6	TRAVAUX CONCESSIONS.....	7
6.1	Pose de compteurs de sectorisation.....	7
6.2	Remplacement armoire électrique surpresseur de Lure	8
6.3	Renouvellement conduite quartier St Pierre	8
6.4	Remplacement bâche surpresseur La Pierre	9
6.5	Mise en conformité réservoir du Château.....	10
6.6	Mise en conformité et réparation réservoir de Lure	10
6.7	Installation d'une télésurveillance	11

1 PREAMBULE

La commune de PEIPIN située dans les Alpes de Haute Provence exerce sur son territoire communal les compétences liées aux services de l'Eau Potable.

Le service est actuellement exploité en régie.

A l'issue d'une étude comparative sur le mode de gestion du service, le conseil municipal du 11 juillet 2017 a retenu le choix d'une concession de service public. A la suite de cette décision une procédure de consultation publique a été lancée.

2 PRESENTATION DE LA COMMUNE

La population de la commune de Peipin est de 1525 habitants (recensement de 2014)

Le parc de logement était constitué (recensement de 2014) de 729 logements, dont 638 résidences principales, 43 résidences secondaires ou occasionnels et 48 logements vacants.

Le nombre d'habitants desservis par le réseau d'eau potable est de 1 525.

Pour l'année 2016, le nombre d'abonnement au service de l'Eau potable est de 879, dont :

- 737 pour les abonnements domestiques
- 142 pour les abonnements jardin

3 LES EQUIPEMENTS DU SERVICE

Le service comprend la production, le stockage et la distribution de l'eau potable pour le village et le quartier des Bons Enfants.

3.1 INSTALLATIONS DE PRODUCTION

La production d'eau est assurée par le puits St Pierre situé en rive droite de la Durance. Ce puits est équipé de 2 pompes de 50 m³/h.

L'eau est traitée par injection de chlore gazeux.

Le volume produit annuellement est de l'ordre de 100 000m³.

3.2 EQUIPEMENT DE STOCKAGE

Le stockage est effectué dans 2 réservoirs d'une capacité totale de 3 880 m³.

RESERVOIRS	Volume utile en m ³
Réservoir du Château	350
Réservoir de la Montagne de Lure	250

3.3 STATIONS DE SURPRESSION

Le réseau est équipé de 2 stations de pompage-reprise ou surpresseur

STATIONS DE REPRISE	Equipement
Surpresseur de la Montagne de Lure	2 pompes
Surpresseur du lotissement de la Pierre	2 pompes

3.4 RESEAU DE DISTRIBUTION

La distribution se fait par l'intermédiaire de

- 18.163 km de réseau de diamètre 32 à 150 mm (dont 10.8 km en fonte; 1.77 km en acier, 2.95 km en PVC et 2.6 km en PEHD)
- 4 détendeurs / limiteurs de pression
- 12 compteurs de sectorisation
- 122 vannes
- 18 purges ou vidanges
- 869 compteurs
- 37 poteaux incendie.

3.5 BIENS DE RETOUR ET BIENS DE REPRISE

Les ouvrages de production, de pompage, de stockage, le réseau de distribution, les compteurs de sectorisation et les installations de télétransmission appartiennent à la collectivité, ce sont des **biens de retour**.

Le système informatique d'exploitation du service est un **bien de reprise**, il sera fourni par le délégataire et sera considéré comme un bien de retour.

Détail du parc des compteurs.

Année	<= 15 mm	20 mm	30 mm	40 mm	60 mm	Total
avant 2000	116	2		2	1	121
2000	34	1				35
2001	54	1				55
2002	30	1	2	1	1	35
2003	90					90
2004	55			1		56
2005	150					150
2006	6					6
2007	1					1
2008	186				1	187
2009	25	2	2		2	31
2010			3		2	5
2011	16		1		2	19
2012	28			1		29
2013	47					47
2014						0
2015	2					2
	840	7	8	5	9	869

La plus grande partie des compteurs (670 sur les 869) sont équipés d'un dispositif de télérelève de marque ACTIARIS.

4 FACTURATION ACTUELLE

La facturation comprend une part fixe et une part liée à la consommation. Les abonnés peuvent souscrire un abonnement spécifique « jardin » destiné à fournir exclusivement l'eau d'arrosage.

4.1 FACTURATION EAU POTABLE

- Abonnement : 33.48 €HT/an
- Location du compteur : 18.00 € HT/an
- Consommation : 1.00 €HT/ m3
- Redevance prélèvement : 0.06 €HT/m3
- Redevance pollution : 0.29 €HT/m3

Ceci conduit à une facture type de 225.22 € TTC pour une consommation annuelle de 120 m3

FACTURATION ANNUELLE 2017					
Les montants sont exprimés en Euros					
DÉSIGNATION	QTÉ	PRIX UNITAIRE	HT	TVA	TTC
Ancien index (relève du 01/01/2017)	0,00				
Nouvel index (relève du 31/12/2017)	120,00				
Consommation	120,00				
Abonnement (Prorata sur 12 mois)	12,00	2,79	33,48	1,84	35,32
Compteur manuel 15mm (Prorata sur 12 mois)	12,00	1,50	18,00	0,99	18,99
Consommation eau	120,00	1,00	120,00	6,60	126,60
Prélèvement (agence de l'eau)	120,00	0,06	7,20	0,40	7,60
Redevance Pollution	120,00	0,29	34,80	1,91	36,71
Total Eau :			213,48	11,74	225,22

4.2 FACTURATION JARDIN

- Abonnement : 33.48 €HT/an
- Location du compteur : 18.00 € HT/an
- Consommation : 1.20 €HT/ m3
- Redevance prélèvement : 0.06 €HT/m3
- Redevance pollution : 0.29 €HT/m3

Ceci conduit à une facture type de 250.54 € TTC pour une consommation annuelle de 120 m3. Le seul intérêt de l'abonnement jardin est de ne pas payer l'assainissement.

DESIGNATION	QTE	PRIX UNITAIRE	HT	TVA	TTC
Ancien index (relève du 11/05/2009)	0,00				
Nouvel index (relève du 30/03/2010)	120,00				
Consommation	120,00				
Abonnement (Prorata sur 12 mois)	12,00	2,79	33,48	1,84	35,32
Compteur manuel 15mm (Prorata sur 12 mois)	12,00	1,50	18,00	0,99	18,99
Consommation eau jardin	120,00	1,20	144,00	7,92	151,92
Prélèvement (agence de l'eau)	120,00	0,06	7,20	0,40	7,60
Redevance Pollution	120,00	0,29	34,80	1,91	36,71
Total Eau :			237,48	13,06	250,54

4.3 ASSIETTE DE FACTURATION

Le tableau ci-dessous récapitule les données du service pour les années 2014 à 2016 :

Abonnés eau potable	2014	2015	2016
Abonnement (u)	739	761*	737
Assiette (m3)	78 777	83 813	83 233
consommation m3/an / abonné	107	110	113
Part fixe (abonnement annuel) €HT	33.48 €	33.48 €	33.48 €
Part variable (€ HT/m3)	0.85 €	0.85 €	1.00 €
Produit des abonnements	24 742 €	25 478 €	24 675 €
Produit location compteurs	13 287 €	13 292 €	13 160 €
Produit des m3 facturés	66 960 €	71 241 €	83 233 €
Part communale totale	104 989 €	110 011 €	121 068 €
redevance prélèvement	0.06 €	0.06 €	0.06 €
redevance pollution	0.29 €	0.29 €	0.29 €
Produit redevance prélèvement	4 727 €	5 029 €	4 994 €
Produit redevance pollution	22 845 €	24 306 €	24 138 €
		* erreur possible	
Abonnés jardin	2014	2015	2016
Abonnement (u)	144	146	142
Assiette (m3)	17 255	16 326	12 977
consommation m3/an / abonné	120	112	91
Part fixe (abonnement annuel) €HT	33.48 €	33.48 €	33.48 €
Part variable (€ HT/m3)	1.15 €	1.15 €	1.20 €
Produit des abonnements	4 821 €	4 888 €	4 754 €
Produit location compteurs	2 590 €	2 550 €	2 536 €
Produit des m3 facturés	19 843 €	18 775 €	15 572 €
Part communale totale	27 254 €	26 213 €	22 863 €
redevance prélèvement (€HT/ m3)	0.06 €	0.06 €	0.06 €
redevance pollution	0.29 €	0.29 €	0.29 €
Produit redevance prélèvement	1 035 €	980 €	779 €
Produit redevance pollution	5 004 €	4 735 €	3 763 €
Part communale eau + jardin	132 243 €	136 224 €	143 930 €

Les prévisionnels d'exploitation pour les 15 années à venir seront bâtis sur les bases de progression suivantes :

Pour les abonnés au service de l'eau potable, compte tenu des perspectives de construction à court terme :

- Taux de **progression de 1,0 %/an** appliqué au nombre des abonnements **plafonné à 10% d'augmentation.**
- ratio de consommation par abonné = 110 m3/an

Pour les abonnés de type jardin :

- Nombre d'abonnements constant : 142
- ratio de consommation par abonné = 110 m3/an

5 FACTURATION FUTURE

La collectivité souhaite conserver les 2 types d'abonnées eau potable et jardins.

Elle compte conserver une part communale sur la partie fixe (abonnement) et sur la partie variable (consommations), qui s'ajouteront à la part du délégataire. Les tarifs correspondants ne sont pas arrêtés à ce jour, et dépendront des tarifs proposés par le délégataire.

La ligne location des compteurs sera supprimée pour être intégrée à la part communale sur les abonnements.

6 TRAVAUX CONCESSIONS

Les travaux concessionnaires suivants sont prévus par la collectivité et à la charge du délégataire :

- Remplacement d'environ 45 branchements au plomb
- Pose de compteurs de sectorisation dans regards réalisés et dispositif de transmission des données. Nombre : 8
- Remplacement armoire électrique surpresseur de Lure
- Renouvellement conduite dans le quartier St Pierre, reprise de 2 branchements et création d'un branchement vers le poste de relèvement de St Pierre.
- Remplacement bache surpresseur La Pierre
- Mise en conformité réservoir du Château
- Mise en conformité et réparation réservoir de Lure
- Installation d'une télésurveillance

Les paragraphes suivants ont pour but de décrire les travaux particuliers de la liste ci-dessus :

6.1 POSE DE COMPTEURS DE SECTORISATION

Dans le but de mieux connaître et suivre le fonctionnement du réseau, il est demandé d'équiper 8 regards ou sites existants d'un dispositif de comptage (compteur à impulsion ou débitmètre électromagnétique) et d'un dispositif de transmission des mesures par le réseau GSM

- 4 regards existants à équiper de compteurs ou débitmètres DN150 PN16 + GSM
- 2 regards existants à équiper de compteurs ou débitmètres DN100 PN16 + GSM
- Regard existant Cimetière : compteur existant, compteur impulsion à installer + GSM
- Chambre des vannes du bassin existant : 2 compteurs existants, compteurs impulsion à installer +GSM

Les données seront transmises sur le poste central de supervision qui sera fourni et chiffrer séparément.

6.2 REMPLACEMENT ARMOIRE ELECTRIQUE SURPRESSEUR DE LURE

L'armoire électrique est à remplacer intégralement.

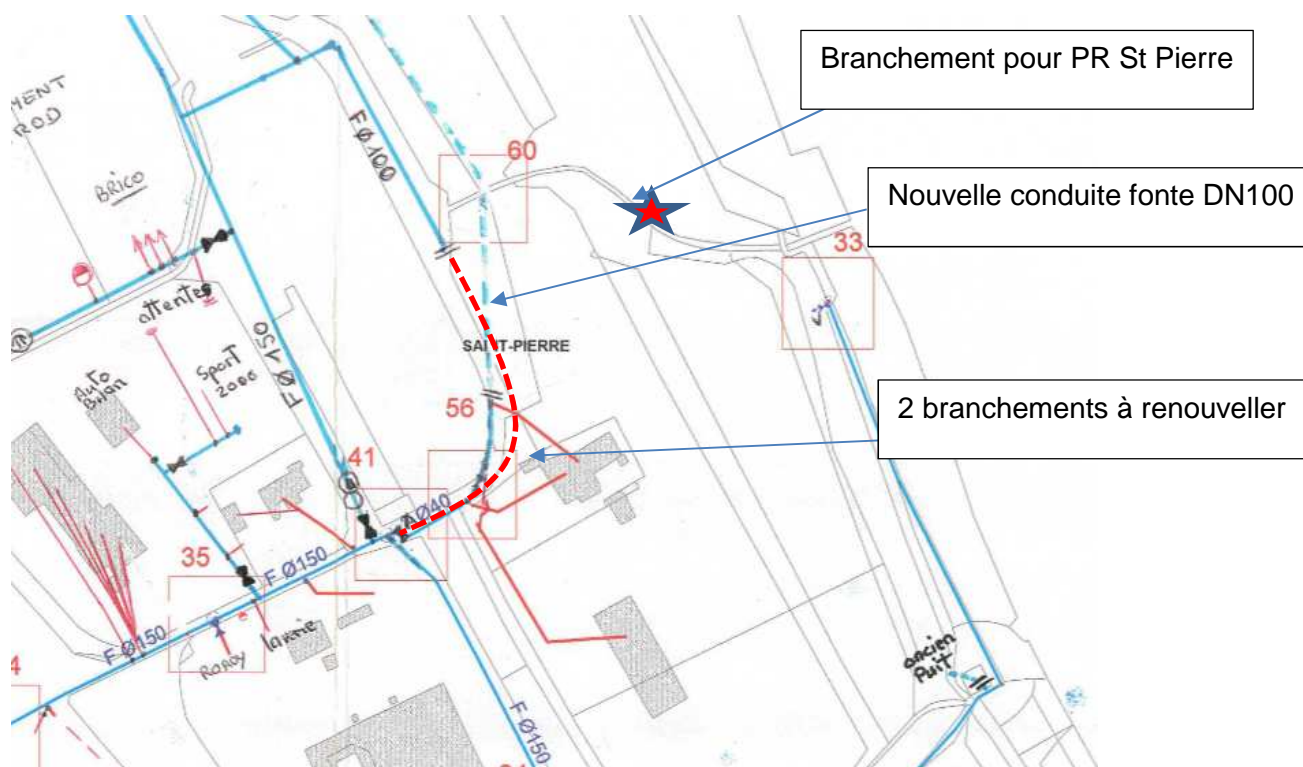


6.3 RENOUVELLEMENT CONDUITE QUARTIER ST PIERRE

La conduite existante, de diamètre 40 mm casse très fréquemment. Elle est à remplacer par une conduite DN100 en fonte, selon le tracé indicatif suivant. Longueur : 160 m environ.

Les travaux comprennent également :

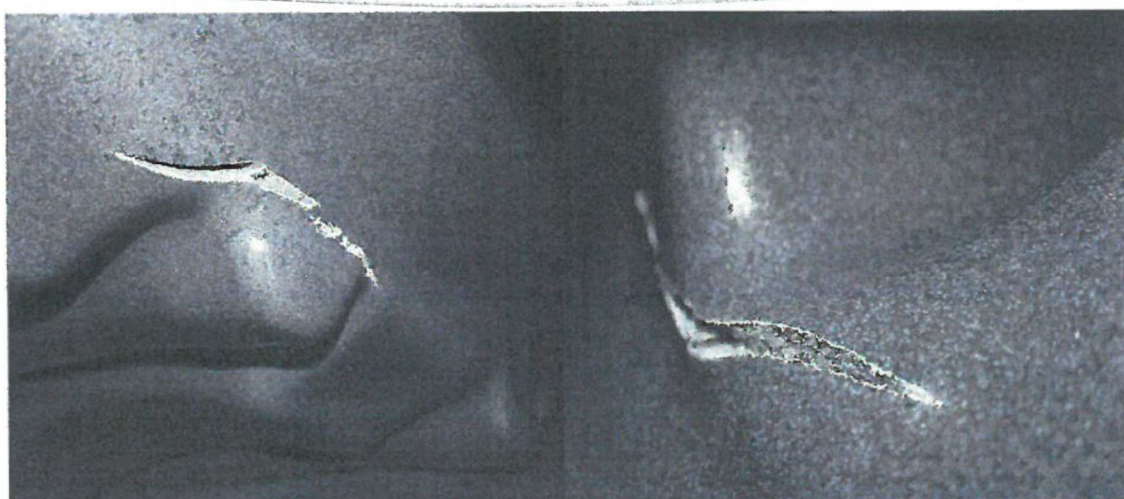
- La réfection de 2 branchements
- La création d'un branchement jusqu'au poste de relèvement de St Pierre, à travers le pré.



6.4 REMPLACEMENT BACHE SURPRESSEUR LA PIERRE

Le surpresseur de la Pierre est constitué de 2 bâches en matière plastique enterrées sous une dalle béton, et de 2 pompes à variation de vitesse. Les équipements électromécaniques (pompes et robinetterie) sont en bon état en donnant satisfaction.

Une des 2 bâches comporte des détériorations (fissures, déformations) qui pourraient être dues à des tassements du sol sous la cuve, du fait du passage d'un collecteur pluvial.



Il est demandé de remplacer cette cuve, ce qui implique les travaux suivants :

- Découpe et démolition de la dalle béton
- Dépose et évacuation de la cuve existante
- Reconstitution d'un support sain et stable
- Fourniture et pose d'une cuve de même capacité (8 m3)
- Raccordement hydraulique

- Réfection de la dalle béton



6.5 MISE EN CONFORMITE RESERVOIR DU CHATEAU

Les travaux prévus comprennent la mise en conformité et le remplacement des équipements suivants :

- Echelle d'accès extérieur à la cuve en aluminium
- Echelle d'accès à l'intérieur de la cuve en matériau agréé ACS (inox ou fibre de verre)
- 2 vannes DN150 PN10 (vanne d'isolement et vanne de réserve incendie)
- 1 vanne DN50 PN10 de vidange
- Départ DN150 acier desservant le village
- Lyre incendie
- Remplacement de la conduite de prise d'eau + crépine dans le réservoir
- Remplacement de la conduite de trop plein dans le réservoir

6.6 MISE EN CONFORMITE ET REPARATION RESERVOIR DE LURE

Ce réservoir en béton armé de volume 250 m³ datant de 1978 est en mauvais état, et comporte des fuites dans génie civil qui compromettent sa pérennité.

Les travaux prévus comprennent :

- Les dispositions nécessaires pour pouvoir by-passer le réservoir
- Le nettoyage soigné de la cuve
- L'application d'un mortier de réparation sur les zones endommagées ou en mauvais état
- La réalisation d'un complexe d'étanchéité par tissu de fibre de verre (450 g/ m²) + résine époxy

- La réfection de l'étanchéité supérieure de la cuve par une étanchéité multicouche auto protégée. Surface : 100 m2 environ
- La réfection de l'enduit maçonné des façades du réservoir. Surface : 70 m2 environ
- Le remplacement de l'échelle d'accès extérieur à la cuve en aluminium + crinoline + dispositif interdisant l'accès. Hauteur : 3.60m
- Le remplacement de l'échelle d'accès à l'intérieur de la cuve en matériau agréé ACS (inox ou fibre de verre). Hauteur : 3.50 m environ
- Le remplacement de la trappe d'accès au réservoir par une trappe aluminium + barreaudage antichute. Dimension : 1.10 x1.10m
- Le remplacement de la trappe d'accès à la chambre des vannes par une trappe aluminium. Dimension : 2.30 x 2.30m
- Fourniture et pose d'un garde-corps conforme à la réglementation sur la dalle haute du réservoir. Longueur : 30 ml environ



6.7 INSTALLATION D'UNE TELESURVEILLANCE

Les travaux consistent à équiper les ouvrages suivants d'une télésurveillance :

- Pompage St Pierre. Ce site est raccordé aux réseaux électriques et téléphoniques. Il est équipé d'un SOFREL S550, auquel il faudra ajouter une carte. Equipements à superviser :
 - 2 pompes immergées
 - Chloration avec pompe doseuse
 - Compteur d'eau, prévoir un capteur d'impulsion
 - 2 capteurs d'intrusion à fournir et raccorder
 - Sonde piézométrique à fournir et raccorder

- Réservoir du Château. Ce site est raccordé au réseau téléphonique mais pas au réseau électrique. . Il est équipé d'un coffret TELBOX2, qu'il faudra au besoin compléter par une carte. Equipements à superviser :
 - 3 compteurs d'eau, prévoir un capteur d'impulsion
 - 1 capteur d'intrusion à fournir et raccorder
 - Sonde piézométrique à fournir et raccorder

- Surpresseur de Lure. Ce site est raccordé au réseau électrique et au réseau téléphonique par une liaison spécialisé. Equipements à superviser :
 - 2 pompes immergées en chemise de pression
 - 1 compteur d'eau, prévoir un capteur d'impulsion
 - 1 capteur d'intrusion à fournir et raccorder
 - Coffret SOFREL S550 à fournir et installer

- Réservoir de Lure. Ce site est raccordé au réseau électrique et au réseau téléphonique par une liaison spécialisé depuis le surpresseur. Equipements à superviser :
 - 2 compteurs d'eau, prévoir un capteur d'impulsion
 - 2 capteurs d'intrusion à fournir et raccorder
 - Sonde piézométrique à fournir et raccorder
 - Coffret SOFREL LP Box à fournir et installer

- Surpresseur lotissement la Pierre. Ce site est raccordé au réseau électrique mais pas au réseau téléphonique. Equipements à superviser :
 - 2 pompes en variation de vitesse
 - Une vanne électrique
 - 1 compteur d'eau, prévoir un capteur d'impulsion
 - 1 capteur d'intrusion à fournir et raccorder
 - Coffret SOFREL S530 avec carte GSM à fournir et installer

- Compteur point de livraison Les Bons Enfants. Ce site n'est pas raccordé au réseau électrique ni au réseau téléphonique. Equipements à fournir et installer :
 - Compteur DN80 à installer dans un regard existant en bordure de la RN85 sur un tuyau fonte DN100
 - Compteur d'impulsion
 - Boitier de sectorisation LS10

- Poste central de supervision : Fourniture et installation :

- Aux Services techniques : poste central de supervision de type PC WIN2
- En mairie : fourniture du logiciel permettant la consultation à distance des informations PC WIN